

## MAŁA ARCHITEKTURA

Mała architektura miejska jest znakomitym przykładem niezwykłych właściwości betonu architektonicznego - połączenia walorów estetycznych z trwałością i odpornością na zmienne warunki atmosferyczne. Produkujemy elementy małej architektury z betonu architektonicznego takie jak ławki, siedziska, murki oporowe, donice, kwietniki, elementy dekoracyjne. Realizujemy indywidualne projekty klientów-jesteśmy w stanie wykonać prefabrykaty w dowolnych wymiarach dostosowanych do potrzeb klienta.



## MURY OPOROWE



Wykonujemy elementy małej architektury na podstawie dokumentacji Zamawiającego.

Elementy jesteśmy w stanie dostosować w pełni do oczekiwań pod względem:

- Kolorystyki,
- Gabarytu,
- Struktury,
- Systemu montażu.

## Czym są murki oporowe?

Mury oporowe to konstrukcje, których nie sprecyzowano dokładnie w Prawie budowlanym. Zgodnie jednak z licznymi przepisami i procedurami, mur oporowy to konstrukcja, której celem jest zabezpieczenie przed procesem związanym z napieraniem gruntu lub parcia wynikającym z ciśnienia hydrostatycznego. Jest ono spowodowane przez wody gruntowe.

Mury oporowe to więc rodzaj konstrukcji, która ochrania teren przed osuwaniem się ziemi. W przypadku budowy takich obiektów na działce ich celem jest zabezpieczenie różnicy poziomów terenu.

## Czy mury oporowe prefabrykowane wymagają pozwolenia na budowę?

Chcąc wykonać murki oporowe prefabrykowane na działce, należy pamiętać, że wymagane jest pozwolenie na budowę. W Ustawie Prawo budowlane brak jest definicji, która określa jednoznacznie mur oporowy do budynku czy budowli. Jej przepisy jednak dotyczą jednak tych obiektów i obejmują je swoimi procedurami.

W art. 3 pkt 3 uwzględniono właśnie konstrukcję ścian oporowych. Przepisy jasno określają więc, że

wykonanie jakichkolwiek robót budowlanych, również tych związanych z wykonaniem konstrukcji oporowej, wymaga wcześniejszego uzyskania pozwolenia na budowę (artykuł 28 ust. 1 PB). Ściany oporowe nie zostały wymienione w spisie dotyczącym prac budowlanych, które mogą zostać rozpoczęte poprzez zgłoszenie lub bez zgłoszenia i pozwolenia.

Poza tym wykorzystując ściany oporowe prefabrykowane w formie ogrodzenia działki, także wymaga uzyskania takiego pozwolenia. Niezbędne będzie więc przygotowanie projektu konstrukcji muru oporowego wykonanego przez konstruktora. Konieczny jest też projekt zagospodarowania działki na mapie do celów projektowych.

Jeśli poszukujesz solidnych murków oporowych, to nie mogłeś trafić lepiej! Jako ich producent Sienkiewicz MAT-BUD zapewniamy dostęp do trwałych ścian tego rodzaju, które idealnie będą spełniać swoje zadanie. Zapraszamy do zapoznania się z zakresem naszych usług.