

## **ZAPYTANIE OFERTOWE z dnia 02.10.2025 na wybór**

Wykonawcy robót budowlanych obejmujących:

**Wymiana części nawierzchni (płyt peronowych oraz płyt wypełnienia) na peronie nr 2 przystanku osobowego PKP PLK Aleje Jerozolimskie w Warszawie,**  
mających na celu: **Przygotowanie poligonu badawczego,**

na potrzeby projektu nr BRIK2/0035/2022 pod nazwą:

„Innowacyjne elementy nawierzchni peronów kolejowych z betonu fotokatalitycznego oczyszczającego powietrze”, współfinansowanego w ramach Wspólnego Przedsięwzięcia NCBR – PKP PLK S.A polegającego na wsparciu badań naukowych i prac rozwojowych w obszarze infrastruktury kolejowej pn. Badania i Rozwój w Infrastrukturze Kolejowej – BRIK II.

## I. DANE INWESTORA/ZAMAWIAJĄCEGO

### SIENKIEWICZ MAT-BUD SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ

ul. Strażacka 58  
04-462 Warszawa  
NIP 1130022302

## II. TRYB UDZIELANIA ZAMÓWIENIA

1. Inwestor/Zamawiający wszczyną postępowanie w trybie zapytania ofertowego. Zamówienie będzie udzielone w trybie porównania ofert, w myśl zasady uczciwej konkurencji, przejrzystości i równego traktowania wykonawców, z wyłączeniem przepisów ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2021 r. poz.1129 ze zm.) zgodnego z zasadą konkurencyjności. Inwestor/Zamawiający dopuszcza możliwość przeprowadzenia negocjacji.
2. Do niniejszego zapytania ofertowego nie mają zastosowania przepisy ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych dlatego nie jest możliwe stosowanie środków odwoławczych określonych w tej ustawie.
3. Postępowanie prowadzone jest w języku polskim.
4. Inwestor/Zamawiający zaprasza do złożenia ofert w zakresie robót budowlanych obejmujących: Wymiana części nawierzchni (płyt peronowych oraz płyt wypełnienia) na peronie nr 2 przystanku osobowego PKP PLK Aleje Jerozolimskie w Warszawie, mających na celu: Przygotowanie poligonu badawczego.
5. Inwestor/Zamawiający nie przewiduje aukcji elektronicznej.
6. Inwestor/Zamawiający nie przewiduje zwrotu kosztów udziału w postępowaniu.
7. Inwestor/Zamawiający zastrzega sobie prawo zmiany zapytania ofertowego bez podania przyczyny przed upływem terminu do składania ofert oraz unieważnienia postępowania w każdym czasie bez podania przyczyny.
8. W przypadku unieważnienia postępowania Wykonawcy nie przysługuje żadne roszczenie w stosunku do Inwestora/Zamawiającego.
9. Zapytanie ofertowe zostaje zamieszczone w na stronie <https://sienkiewicz.com.pl/>
10. Inwestor/Zamawiający informuje, że przez sformułowane „Wykonawca” rozumie osobę fizyczną, osobę prawną albo jednostkę organizacyjną nieposiadającą osobowości prawnej, która oferuje określone produkty lub usługi na rynku lub zawarła umowę w sprawie realizacji zamówienia publicznego będącego efektem działań podejmowanych przez Inwestora/Zamawiającego.
11. Wykonawca (dalej także jako: Oferent) może powierzyć wykonanie zamówienia podwykonawcom. Wskazanie zakresu zamówienia, który Wykonawca zamierza powierzyć podwykonawcom powinno nastąpić oświadczeniem Wykonawcy znajdującym się na druku Formularza oferty w załączniku nr 1 oraz zgodnie z procedurami zawartymi we wzorze umowy załącznik nr 7. Podmioty występujące wspólnie ponoszą solidarną odpowiedzialność za niewykonanie lub nienależyte wykonanie zamówienia.
12. Inwestor/Zamawiający przewiduje możliwość udzielenia Wykonawcy wyłonionemu w postępowaniu zamówień uzupełniających, w wysokości nieprzekraczającej 50% wartości zamówienia określonej w umowie zawartej z Wykonawcą, o ile te zamówienia są zgodne z przedmiotem zamówienia podstawowego. W takim przypadku Inwestor/Zamawiający będzie realizował zamówienia uzupełniające na podstawie odrębnego zlecenia oraz podpisze w tym zakresie stosowny aneks do umowy. Natomiast Wykonawca zobowiązany będzie do wyceny uzupełniającego zamówienia na podstawie zapisów wynikających ze wzoru umowy.
13. Inwestor/Zamawiający przewiduje możliwość udzielenia wybranemu Wykonawcy zamówień dodatkowych, nieobjętych zamówieniem podstawowym i nieprzekraczających 50% wartości realizowanego zamówienia, niezbędnych do jego prawidłowego wykonania. W takim przypadku Inwestor/Zamawiający będzie realizował zamówienia dodatkowe na podstawie odrębnego zlecenia

oraz podpisze w tym zakresie stosowny aneks do umowy. Natomiast Wykonawca zobowiązany będzie do wyceny dodatkowego zamówienia na podstawie cen i składników cenotwórczych z oferty podstawowej, a w przypadku ich braku, wg cen rynkowych zatwierdzonych przez Inwestora/Zamawiającego.

### III. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Wykonawca zobowiązany będzie do realizacji robót budowlanych w przedmiocie: **Wymiana części nawierzchni (płyt peronowych oraz płyt wypełnienia) na peronie nr 2 przystanku osobowego PKP PLK Aleje Jerozolimskie w Warszawie, mających na celu przygotowanie poligonu badawczego, z uwzględnieniem wszystkich wymagań formalnych i technicznych określonych przez prawo.**

Zamawiający określa poniżej zakres prac:

| L.p.:                                                              | PRZEDMIAR                                                                                                                                                                     | Ilość  | J.m.           |
|--------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------|
| <b>I. Demontaż istniejącej nawierzchni. Prace w dwóch etapach.</b> |                                                                                                                                                                               |        |                |
| 1.1.                                                               | Prace pomiarowe położenia istniejących krawędzi peronu w stosunku do torów nr 2 i 4 – usługa wykonana przez uprawnionego geodetę potwierdzona odpowiednim protokołem.         | 1,00   | kpl.           |
| 1.2.                                                               | Wygradzenie i oznakowanie miejsca prowadzonych prac.                                                                                                                          | 1,00   | kpl.           |
| 1.3.                                                               | Demontaż płyt peronowych.                                                                                                                                                     | 58,00  | szt.           |
| 1.4.                                                               | Transport płyt peronowych na rampę/plac przeładunkowy.                                                                                                                        | 58,00  | szt.           |
| 1.5.                                                               | Rozbiórka nawierzchni z kostki betonowej typu "Holland".<br>Ułożenie kostki na palety.<br>29,0m x 6,5m                                                                        | 188,50 | m <sup>2</sup> |
| 1.6.                                                               | Wywóz/transport palet z rozbiórkową kostką betonową na rampę/plac przeładunkowy.                                                                                              | 188,50 | m <sup>2</sup> |
| 1.7.                                                               | Zerwanie wierzchniej warstwy podbudowy (zdeformowanej) pod nawierzchnią z płyt peronowych oraz pod nawierzchnią z kostki betonowej.                                           | 300,00 | m <sup>2</sup> |
| 1.8.                                                               | Wywóz i utylizacja nadmiarów zerwanej wierzchniej warstwy podbudowy.<br>300,00m <sup>2</sup> x 0,03m                                                                          | 9,00   | m <sup>3</sup> |
| 1.9.                                                               | Cięcie i usunięcie wystających słupków z nawierzchni peronu.                                                                                                                  | 1,00   | kpl.           |
| <b>II. Montaż nowej nawierzchni. Prace w dwóch etapach.</b>        |                                                                                                                                                                               |        |                |
| 2.1.                                                               | Transport nowych płyt peronowych z rampy/placu przeładunkowego na peron.<br><br>UWAGA: Nowe płyty peronowe stanowiąc będą materiał badawczy powierzonych przez Zamawiającego. | 58,00  | szt.           |

|      |                                                                                                                                                                                                                  |        |                |
|------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------|
| 2.2. | Transport nowych betonowych płyt wypełnienia (40cm x 40cm x 8cm) do zabudowy nawierzchni korpusu peronu.<br><br>UWAGA: Nowe płyty wypełnienia stanowiąc będą materiał badawczy powierzonych przez Zamawiającego. | 188,50 | m <sup>2</sup> |
| 2.3. | Transport pozostałych materiałów (piasek, cement, kruszywo).<br><br>UWAGA: Wybór i zakup pozostałych materiałów po stronie Wykonawcy.                                                                            | 9,00   | m <sup>3</sup> |
| 2.4. | Przygotowanie wierzchniej warstwy podbudowy pod nową nawierzchnię: profilowanie, dogęszczenie.<br><br>UWAGA: Wybór i zakup pozostałych materiałów po stronie Wykonawcy.                                          | 300,00 | m <sup>2</sup> |
| 2.5. | Montaż płyt peronowych                                                                                                                                                                                           | 58,00  | szt.           |
| 2.6. | Ułożenie nawierzchni korpusu peronu z płyt betonowych o wymiarach: 40 x 40 x 8cm<br><br>UWAGA: Z uwagi na specyfikę eksperymentu płyty betonowe zostaną powierzone przez Zamawiającego                           | 188,50 | m <sup>2</sup> |
| 2.7. | Inwentaryzacja geodezyjna zabudowanych krawędzi peronu od str. torów nr 2 i 4                                                                                                                                    | 1,00   | kpl.           |

W przypadku ingerencji Wykonawca zobowiązuje się do odtworzenia instalacji oraz aspektów funkcjonalnych peronu obejmujących:

- podłoże oraz utwardzenie terenu w miejscach prowadzonych prac,
- zabezpieczenie konstrukcji stalowej w miejscach prac,
- instalacji odwodnieniowych i wodno-kanalizacyjnych,
- oświetleniowych i elektrycznych.

Odtworzenie instalacji powinno być realizowane zgodnie z obowiązującą dokumentacją techniczną, przepisami prawa oraz aktualnie obowiązującymi normami branżowymi. Wszelkie prace przy odtwarzaniu instalacji mają na celu przywrócenie ich pełnej funkcjonalności oraz pierwotnych parametrów technicznych.

Wykonawca zobowiązany będzie do realizacji robót budowlanych w przedmiocie: Wymiana części nawierzchni (płyt peronowych oraz płyt wypełnienia) na peronie nr 2 przystanku osobowego PKP PLK Aleje Jerozolimskie w Warszawie, mających na celu przygotowanie poligonu badawczego należy traktować jako jedno zadanie, podzielone na kilka etapów, zgodnie z harmonogramem realizacji prac. Każdy etap prac budowlanych będzie przedmiotem odbioru udokumentowanego podpisanym bezusterkowym protokołem odbioru. Zapłata za dany etap nastąpi po podpisaniu bezusterkowego protokołu odbioru. Prace powinny uwzględniać specyfikę funkcjonowania P.O. PKP Aleje Jerozolimskie w Warszawie i utrudnienia z tym związane. Zamawiający oczekuje, że prace będą prowadzone:

- w trybie nocnym (szacunkowo w godzinach 0:00 – 5:00<sup>1</sup>) – w przypadku demontażu i montażu płyt peronowych.

- w trybie dziennym – w przypadku demontażu i układania wypełnienia peronu.

Prace powinny uwzględniać zapewnienie odpowiedniego nadzoru wykwalifikowanego personelu np. elektryka, sygnalisty (jeśli prace tego wymagają) zgodnie z odrębnymi przepisami PKP PLK, i we współpracy z odpowiednią jednostką PKP PLK (jeśli dotyczy).

<sup>1</sup> Zakres godzin nocnych może ulec zmianie w toku ustaleń z właściwym zakładem PKP PLK S.A.

Kod Wspólnego Słownika Zamówień (CPV):

Kod: 45100000-8 Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę

Kod: 45000000-7 Roboty budowlane

Kod: 45263100-9 Roboty budowlane w zakresie budowy rurociągów, linii komunikacyjnych i elektroenergetycznych, autostrad, dróg, lotnisk i kolei; wyrównywanie terenu

Kod: 45220000-5 Roboty inżynieryjne i budowlane

Kod: 45300000-0 Roboty w zakresie instalacji budowlanych

Kod: 45400000-1 Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych.

1. Przedmiot zamówienia należy wykonać zgodnie z przedmiarem wskazanym w zestawieniu powyżej. Wynagrodzenie za przedmiot umowy ma charakter ryczałtowy. Cena oferty musi być kompletna, jednoznaczna i ostateczna. Wykonawca kalkuluje cenę ryczałtową na podstawie otrzymanej dokumentacji i wzoru umowy. Skalkulowana cena musi obejmować pełny zakres robót, dostaw i uruchomień niezbędnych do prawidłowego wykonania przedmiotu umowy w zakresie, na który oferent składa ofertę. Wszelkie upusty, rabaty, winny być od razu ujęte w obliczaniu ceny, tak by wyliczona cena za realizację przedmiotu zamówienia była ceną ostateczną, bez konieczności dokonywania przez Zamawiającego przeliczeń i innych działań w celu jej określenia. Przedmiot zamówienia powinien być wykonany zgodnie z:
  - a) warunkami określonymi w niniejszym zapytaniu,
  - b) obowiązującymi normami, przepisami oraz zasadami współczesnej wiedzy technicznej,
  - c) umową.
3. Jeżeli zaoferowana cena lub koszt wydają się rażąco niskie w stosunku do przedmiotu zamówienia, tj. różnią się o więcej niż 30% od średniej arytmetycznej cen wszystkich ważnych ofert niepodlegających odrzuceniu, lub budzą wątpliwości zamawiającego co do możliwości wykonania przedmiotu zamówienia zgodnie z wymaganiami określonymi w zapytaniu ofertowym lub wynikającymi z odrębnych przepisów, Zamawiający żąda od Wykonawcy złożenia w wyznaczonym terminie wyjaśnień, w tym złożenia dowodów w zakresie wyliczenia ceny lub kosztu. Zamawiający ocenia te wyjaśnienia w konsultacji z Wykonawcą i może odrzucić tę ofertę wyłącznie w przypadku, gdy złożone wyjaśnienia wraz z dowodami nie uzasadniają podanej ceny lub kosztu w tej ofercie.
4. Obowiązek wykazania, że oferta nie zawiera rażąco niskiej ceny, spoczywa na Wykonawcy. Zamawiający odrzuca ofertę Wykonawcy, który nie złożył wyjaśnień lub jeżeli dokonana ocena wyjaśnień wraz z dostarczonymi dowodami potwierdza, że oferta zawiera rażąco niską cenę lub koszt w stosunku do przedmiotu zamówienia.
5. Wykonawca zrealizuje niezbędne prace i czynności i poniesie wszelkie koszty związane z realizacją zadań, tj. wynikające wprost z opisu przedmiotu zamówienia jak również związane z organizacją, utrzymaniem i późniejszą likwidacją placu budowy oraz inne koszty towarzyszące np.: robót przygotowawczych, porządkowych, koszty utrzymania zaplecza budowy, koszty związane z odbiorami wykonanych robót, koszty wynikające z warunków uzgodnień i koszty uzyskania niezbędnych pozwoleń, zgód, decyzji administracyjnych.
6. Wykonawca będzie odpowiedzialny za odpady wytworzone w ramach świadczenia usługi zgodnie z definicją wytwórcy odpadów (art. 3 ust 1 pkt 32 ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach). Wykonawca będzie magazynował odpady wytworzone w ramach świadczenia usług w sposób uporządkowany oraz przekazywał wytworzone w ramach świadczenia usług odpady podmiotom posiadającym uprawnienia w zakresie ich zagospodarowania. Wykonawca musi być zarejestrowany w BDO.
7. Wykonawca zobowiązany jest do działania w imieniu Inwestora/Zamawiającego, na podstawie stosownego pełnomocnictwa, we wszystkich czynnościach technicznych i formalnych związanych z realizacją zamówienia.
8. Wykonawca odpowiada za koordynację prac objętych umową jak również trzymanie porządku na terenie budowy.

9. Wykonawca zobowiązany będzie do ścisłej współpracy ze wskazanym przedstawicielem Zakładu Linii Kolejowych PKP PLK. Wykonawca po zakończeniu budowy opracuje dokumentację powykonawczą w oprawionych, opisanych i zaopatrzonych w spis treści 2 egzemplarzach (w tym 1 oryginał), w skład której wejdą m.in.:
- a) uzupełniony o odpowiednie wpisy dziennik budowy,
  - b) oświadczenie Kierownika budowy,
  - c) aktualne uprawnienia do pełnienia samodzielnych funkcji w budownictwie,
  - d) deklaracje zgodności, certyfikaty, atesty higieniczne, aprobaty techniczne na wbudowane materiały,
  - e) protokoły badań i prób oraz uzgodnień.
10. Przy wykonywaniu przedmiotu zamówienia Wykonawca zobowiązany jest stosować wyroby budowlane wprowadzone do obrotu zgodnie z przepisami odrębnymi (art. 10 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane). Dokumenty potwierdzające wprowadzenie do obrotu należy przedstawić w trakcie realizacji, a komplet przekazać przed odbiorem końcowym.
11. W przypadku wskazania patentu na wynalazek, prawa ochronnego na znak towarowy czy użytkowy, prawa z rejestracji wzoru przemysłowego lub świadectwa pochodzenia, a także źródła lub szczególnego procesu, Zamawiający dopuszcza rozwiązania równoważne.
12. We wszystkich przypadkach, w których w zapytaniu ofertowym lub załącznikach do niego ze względu na specyfikację przedmiotu zamówienia wskazano pochodzenie wyrobów, materiałów, urządzeń i technologii dopuszcza się stosowanie wyrobów, materiałów, urządzeń i technologii równoważnych, tj. wszelkie wymienione z nazwy wyroby, materiały, urządzenia i technologie użyte w przekazanej przez Zamawiającego dokumentacji służą określenia standardu i mogą być zastąpione innymi materiałami o niegorszych parametrach technicznych, użytkowych, jakościowych, funkcjonalnych i walorach estetycznych, przy uwzględnieniu prawidłowej współpracy z pozostałymi materiałami i urządzeniami.

#### IV. TERMIN REALIZACJI ZAMÓWIENIA I WARUNKI PŁATNOŚCI

1. Termin realizacji przedmiotu zamówienia w okresie **17.11.2025 – 31 marca 2026 (w zależności od dostępności do montażu prefabrykowanych płyt peronowych i płyt wypełnienia)**.
- 1) Za termin zakończenia umowy strony przyjmują datę podpisania protokołu odbioru końcowego, zakładając, że: i) Inwestor/Zamawiający w ciągu 14 dni od otrzymania zawiadomienia o zakończeniu robót dokona czynności odbiorowych i sporządzi protokół; ii) czas czynności odbiorowych może zostać wydłużony, jeżeli Wykonawca nie dostarczy wymaganych dokumentów lub będą one niekompletne.
  - 2) Inwestor/Zamawiający przewiduje możliwość wcześniejszego zakończenia przedmiotu umowy.
  - 3) Inwestor/Zamawiający przewiduje możliwość zmiany terminu realizacji przedmiotu umowy zgodnie z postanowieniami rozdziału XVIII, XIX i XX niniejszego zapytania ofertowego.
  - 4) Strony postanawiają, że przedmiotem odbioru końcowego będzie przedmiot umowy wykonany bez jakichkolwiek wad lub usterek. W przypadku stwierdzenia wad lub usterek w toku odbioru, Inwestor/Zamawiający jest uprawniony do:
    - a) odmowy odbioru przedmiotu zamówienia i wyznaczenia Wykonawcy terminu na usunięcie stwierdzonych podczas odbioru usterek i wad,
    - b) powierzenia na koszt Wykonawcy usunięcia wad i usterek osobie trzeciej.
  - 5) Odbiór końcowy przedmiotu zamówienia nastąpi na podstawie protokołu końcowego odbioru robót.
2. Zamawiający zastrzega możliwość ustanawiania w umowie postanowień w zakresie warunków płatności. Na etapie opublikowania zapytania ofertowego Zamawiający zakłada jedną płatność wynoszącą 100% ustalonej kwoty zamówienia w ciągu 30 dni od wystawienia faktury po zakończeniu i podpisaniu odbioru wykonanych prac.



## V. OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWANIA OFERT

1. Ofertę należy przygotować zgodnie z zapytaniem ofertowym. Oferent ponosi wszystkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty.
2. Ofertę należy złożyć na Formularzu Ofertowym stanowiącym załącznik nr 1 do zapytania ofertowego.
3. Do oferty należy załączyć dokumenty określone w rozdz. XV zapytania.
4. Proponowaną wartość oferty należy przedstawić w Formularzu Ofertowym (załącznik nr 1).
5. Wartość oferty musi zostać przedstawiona w PLN jako wartość netto i wartość brutto i wynikać z kosztorysu ofertowego wskazanego w Formularzu Ofertowym (załącznik nr 1), wykonanego na podstawie przedmiaru wskazanego w pkt III niniejszego zapytania.
6. Wartość oferty należy wyrazić w jednostkach pieniężnych z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku.
7. Wartość oferty będzie obowiązywała przez cały okres związania ofertą i będzie wiążąca dla zawieranej umowy.
8. W przypadku podania ceny netto zamówienia w walucie obcej, przeliczanie na PLN dla potrzeb oceny dokonane zostanie wg średniego kursu NBP z dnia poprzedzającego dzień otwarcia ofert.

## VI. TERMIN ZWIĄZANIA OFERTĄ

Termin ważności oferty wynosi 30 dni licząc od dnia, w którym upływa termin złożenia ofert. Termin ważności oferty upływa w dniu 09.11.2025 r.

## VII. TERMIN I MIEJSCE OTWARCIA OFERT

Otwarcie ofert nastąpi w dniu 13.10.2025 r. w zakładzie Inwestora/Zamawiającego zlokalizowanym przy ulicy Strażackiej 58, 04-462 Warszawa. Inwestor/Zamawiający nie przewiduje publicznego otwarcia ofert.

## VIII. OSOBY UPRAWNIONE DO POROZUMIEWANIA SIĘ Z WYKONAWCAMI

Mateusz Kłos, Kierownik działu technologii betonu i jakości oraz pełnomocnik zarządu ds. ZKP, tel.: +48/ 605 940 875, e-mail: [mateuszklos@sienkiewicz.com.pl](mailto:mateuszklos@sienkiewicz.com.pl)  
Zamawiający zaleca wizję lokalną, po uprzednim umówieniu spotkania.

## IX. MIEJSCE ORAZ TERMIN SKŁADANIA OFERT

1. Oferty należy składać osobiście lub listownie w zakładzie /na adres Inwestora zlokalizowanym przy ul. Strażackiej 58, 04-462 Warszawa lub pocztą elektroniczną na adres e-mail: [dotacja@sienkiewicz.com.pl](mailto:dotacja@sienkiewicz.com.pl) w terminie do końca dnia **10.10.2025**. W przypadku przesłania oferty pocztą decydująca jest data obioru poczty przez Inwestora/ Zamawiającego, w przypadku wysłania oferty e-mailem - data i godzina wpływu e-maila.
2. Oferty złożone po terminie wskazanym w zapytaniu ofertowym nie będą rozpatrywane.
3. Zapytanie ofertowe zostało zamieszczono na stronie internetowej Inwestora/ Zamawiającego: <https://sienkiewicz.com.pl/>
4. Wykonawca może wycofać złożoną przez siebie ofertę wyłącznie przed terminem składania ofert. Złożoną ofertę można także przed terminem składania ofert złożyć ponownie. Czynności tych należy dokonać w sposób opisany w pkt 1 powyżej.
5. W toku badania i oceny ofert Inwestor/Zamawiający może żądać od Wykonawców wyjaśnień dotyczących treści złożonych ofert.
6. W przypadku braku oświadczeń lub dokumentów wykonawca zostanie wezwany do ich uzupełnienia w terminie do 2 dni roboczych liczonych od daty wysłania wezwania do uzupełniania, w przypadku braku uzupełnienia oferta zostanie odrzucona.
7. Ofertę składa się, pod rygorem odrzucenia, w formie pisemnej (oryginały) podpisanej oferty. Treść oferty musi odpowiadać treści zapytania ofertowego.

8. Oferta wraz z załącznikami musi być podpisana przez osoby upoważnione do reprezentowania Wykonawcy zgodnie z reprezentacją wynikającą z właściwego rejestru (ewidencji) lub na podstawie udzielonego pełnomocnictwa.
9. Oferta powinna zawierać wypełniony zgodnie z zapytaniem ofertowym Formularz ofertowy oraz załączniki do zapytania ofertowego, a także jeżeli zostało udzielone - pełnomocnictwo do działania w imieniu Wykonawcy.
10. Każdy z Wykonawców składa tylko jedną ofertę. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o zamówienie składają jedną wspólną ofertę.
11. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia, ustanawiają pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo reprezentowania ich w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie realizacji zamówienia. Oferta powinna być podpisana przez ustanowionego pełnomocnika. Do oferty należy dołączyć dokument pełnomocnictwa.
12. Jeżeli oferta Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia zostanie wybrana, Zamawiający może żądać przed zawarciem umowy w sprawie realizacji przedmiotowego zamówienia, okazania umowy regulującej współpracę tych Wykonawców.
13. Wszelkie zmiany treści zapytania ofertowego oraz wyjaśnienia udzielone na zapytania Wykonawców stają się integralną częścią zapytania ofertowego i są wiążące dla Wykonawców.

#### **X. ZAMÓWIENIA CZĘŚCIOWE**

Inwestor/Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych.

#### **XI. ZAMÓWIENIA WARIANTOWE**

Inwestor/Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych.

#### **XII. OPIS WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU**

1. W postępowaniu mogą wziąć udział Wykonawcy, którzy nie są wykluczeni z udziału w postępowaniu oraz posiadają uprawnienia do wykonywania działalności lub czynności w zakresie odpowiadającym przedmiotowi zamówienia, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania.
2. Ocena spełnienia warunków udziału w niniejszym postępowaniu dokonana zostanie na zasadzie spełnia/nie spełnia, w oparciu o informacje zawarte w dokumentach i oświadczeniach złożonych przez Wykonawców.
3. Dopuszczone do udziału w postępowaniu zostaną tylko te oferty, które w Formularzu ofertowym spełnią wymagania Zapytania ofertowego, a także są: kompletne i prawidłowo wypełnione. Inwestor/Zamawiający uzna warunek za spełniony na podstawie złożonego przez Wykonawcę oświadczenia o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu.
4. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają warunki dotyczące posiadania wiedzy i doświadczenia, dysponowania osobami zdolnymi do wykonania zamówienia, dysponowania odpowiednim potencjałem technicznym, sytuacji ekonomicznej i finansowej. Opis warunków udziału w postępowaniu, a także opis sposobu oceny ich spełnienia, znajdują się w rozdz. XIV.

#### **XIII. KRYTERIA OCENY OFERT I INFORMACJE O WAGACH PUNKTOWYCH PRZYPISANYCH DO KRYTERIÓW OCENY OFERT ORAZ OPIS SPOSOBU PRZYZNAWANIA PUNKTACJI ZA SPEŁNIENIE DANEGO KRYTERIUM**

Inwestor/Zamawiający dokona oceny ważnych ofert na podstawie poniżej przedstawionych kryteriów oceny ofert.



| Nr kryterium | Nazwa kryterium                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Waga        |
|--------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------|
| 1            | Cena netto                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 80 %        |
| 2            | Okres gwarancji na roboty budowane                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 20 %        |
| 3            | Kryterium „zielonych” zamówień<br><br>Wykonanie przedmiotu zamówienia zgodnie z zasadami prowadzenia działalności gospodarczej o niskim negatywnym wpływie na środowisko, których wdrożenie w przedsiębiorstwie Oferenta potwierdzone jest posiadaniem:<br>- Certyfikatu EMAS, ETV lub ISO 14001 albo certyfikatu zastępującego wskazane certyfikaty,<br>- dokumentu poświadczającego posiadanie statusu laureata GreenEvo lub Świadectwa Czystszej Produkcji, lub wpisu do Polskiego Rejestru Czystszej Produkcji i Odpowiedzialnej Przedsiębiorczości | Nie dotyczy |

Punkty przyznawane za podane kryteria będą liczone według następujących wzorów:

| Nr kryterium | Wzór                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|--------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1            | $[Cena\ minimalna / Cena\ oferowana] * 100pkt * 80\%$ ,<br>gdzie:<br>Cena minimalna - cena najniższa spośród ofert niepodlegających odrzuceniu<br>Cena oferowana - cena całkowita netto w analizowanej ofercie                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| 2            | Okres gwarancji w analizowanej ofercie / Najdłuższy okres gwarancji spośród ofert niepodlegających odrzuceniu $* 100pkt * 20\%$<br><br>Minimalny wymagany okres gwarancji na roboty budowlane:<br>5 lat (60 miesięcy) od dnia podpisania protokołu odbioru końcowego.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| 3            | Za wykonanie przedmiotu zamówienia zgodnie z zasadami prowadzenia działalności gospodarczej o niskim negatywnym wpływie na środowisko, których wdrożenie w przedsiębiorstwie Oferenta potwierdzone jest posiadaniem:<br>-Certyfikatu EMAS lub ETV lub ISO 14001 albo certyfikatu zastępującego wskazane certyfikaty, albo<br>- dokumentu poświadczającego posiadanie statusu laureata GreenEvo lub Świadectwa Czystszej Produkcji, lub wpisu do Polskiego Rejestru Czystszej Produkcji i Odpowiedzialnej Przedsiębiorczości,<br>Oferent otrzyma dodatkowe 10 punktów.<br>W przypadku niespełnienia kryterium Oferent otrzyma 0 punktów. |

Oferta złożona przez wykonawcę może otrzymać 100 pkt plus ewentualne 10 punktów dodatkowych. Zamawiający zastosuje zaokrąglanie każdego wyniku do dwóch miejsc po przecinku. Zamawiający udzieli zamówienia wykonawcy, którego oferta spełni wszystkie warunki i wymagania oraz otrzyma największą liczbę punktów. W przypadku podania

wartości przedmiotu zamówienia w walucie obcej, przeliczenie na złote polskie, dla potrzeb oceny, dokonane zostanie według średniego kursu złotego w stosunku do waluty Narodowego Banku Polskiego (Tabela A) z dnia poprzedzającego dzień otwarcia ofert. W przypadku nieopublikowania ww. kursu w tym dniu, Zamawiający stosuje ostatni średni kurs złotego w stosunku do waluty obcej opublikowany przez Narodowy Bank Polski (tabela A) przed dniem poprzedzającym dzień otwarcia ofert

#### XIV. WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ SPOSÓB DOKONYWANIA OCENY ICH SPEŁNIANIA

1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają warunki określone w niniejszym zapytaniu ofertowym dotyczące:
  - a) **posiadania uprawnień** do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania;  
Inwestor/Zamawiający uzna warunek za spełniony na podstawie złożonego przez Wykonawcę oświadczenia o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu (załącznik nr 2).
  - b) **posiadania wiedzy i doświadczenia:**  
Inwestor/Zamawiający uzna warunek za spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże, że zrealizował w okresie 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie - 3 zamówienia odpowiadające swoim rodzajem pracom związanym z wykonaniem robót budowlanych stanowiących przedmiot zamówienia. Inwestor/Zamawiający za zamówienie odpowiadające swoim rodzajem i wartością stanowiącym przedmiot zamówienia uzna prace polegające **na robotach budowlanych peronowych** o wartości netto co najmniej 200 000 zł (dwieście tysięcy złotych). Warunek ten uważa się za spełniony, jeśli Wykonawca złoży wykaz zamówień wraz z dokumentami potwierdzającymi ich należyte wykonanie (np. referencje, protokoły odbioru, etc.), z których będzie wynikać, że wykonał w/w zamówienia należycie (załącznik nr 4). Powyższe dotyczy także ewentualnego podwykonawcy. Zobowiązanie podmiotu trzeciego do oddania do dyspozycji Wykonawcy zasobów w postaci wiedzy i doświadczenia, niezbędnych do prawidłowego wykonania przedmiotu zamówienia, nie zostanie uznane przez Zamawiającego jako spełnienie niniejszego warunku.
  - c) **dysponowania osobami zdolnymi do wykonania zamówienia**  
Inwestor/Zamawiający uzna warunek za spełniony jeżeli Wykonawca wykaże, że dysponuje osobami zdolnymi do wykonania zamówienia, posiadającymi doświadczenie, wykształcenie i kwalifikacje zawodowe odpowiednie do stanowisk, jakie zostaną im powierzone, tj.:
    - co najmniej 1 osobą pełniącą funkcję kierownika budowy z uprawnieniami do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, tj. kierowania robotami bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej i minimum 5 letnie doświadczenie w pracy zawodowej, liczone od dnia uzyskania uprawnień budowlanych;Warunek ten uważa się za spełniony, jeśli Wykonawca złoży Wykaz osób (załącznik 5).
  - d) **dysponowania odpowiednim potencjałem technicznym**  
Inwestor/Zamawiający uzna warunek za spełniony na podstawie złożonego przez Wykonawcę oświadczenia o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu (załącznik 2).
  - e) **ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej**  
Wykonawca musi wykazać, że posiada ważną polisę ubezpieczeniową OC w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej na min. 180.000 zł (sto osiemdziesiąt tysięcy złotych). Inwestor/Zamawiający uzna warunek za spełniony na podstawie złożonego przez Wykonawcę oświadczenia o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu (załącznik nr 2) oraz dostarczenia wraz z ofertą opłaconej polisy, a w przypadku jej braku, innego dokumentu potwierdzającego, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na kwotę minimum 180.000 zł (sto osiemdziesiąt tysięcy złotych).
  - f) **sytuacji ekonomicznej i finansowej umożliwiającej wykonanie przedmiotu zamówienia**  
Weryfikacja spełniania warunku zdolności ekonomicznej i finansowej na podstawie oświadczenia znajdującego się w treści formularza ofertowego. Zamawiający zastrzega sobie prawo do

weryfikacji sytuacji ekonomicznej i finansowej zarówno na etapie oceny ofert, jak również przed podpisaniem umowy i na etapie realizacji zamówienia, tj. Zamawiający może zwrócić się do oferentów/ wykonawcy z prośbą o przedstawienie aktualnego zaświadczenia z właściwego Urzędu Skarbowego o niezaleganiu z należnościami wobec Skarbu Państwa (wystawionego nie wcześniej niż 3 miesiące przed dniem dostarczenia do Zamawiającego) oraz aktualnego zaświadczenia z Zakładu Ubezpieczeń Społecznych o niezaleganiu z należnościami wobec Skarbu Państwa (wystawionego nie wcześniej niż 3 miesiące przed dniem dostarczenia do Zamawiającego). Powyższe dotyczy także ewentualnego podwykonawcy.

2. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wyłącznie Wykonawcy, którzy wykazą brak podstaw do wykluczenia z postępowania.
3. Ocena spełnienia wyżej określonych warunków udziału w postępowaniu dokonana będzie w oparciu o złożone przez Wykonawcę w niniejszym postępowaniu dokumenty i oświadczenia.

#### **XV. DOKUMENTY I OŚWIADCZENIA, JAKIE NALEŻY ZAŁĄCZYĆ WRAZ Z OFERTĄ**

1. W celu oceny spełnienia przez Wykonawcę warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w rozdz. XIV, wraz z ofertą (przygotowaną na Formularzu ofertowym - załącznik nr 1 do zapytania ofertowego) należy złożyć:
  - a) Dokumenty potwierdzające spełnienie wymogów w zakresie Kryterium nr 3: Wpływ na środowisko;
  - b) Oświadczenie o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu – załącznik 2 do zapytania ofertowego;
  - c) Oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia – załącznik 3 do zapytania ofertowego;
  - d) Wykaz zrealizowanych zamówień - załącznik 4 do zapytania ofertowego;
  - e) Wykaz osób, które będą wykonywać przedmiot zamówienia - załącznik 5 do zapytania ofertowego,
  - f) Opłaconą Polisę lub inny dokument potwierdzający, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia, wraz potwierdzeniem opłacenia składek;
  - g) Aktualny Odpis z właściwego rejestru albo aktualne Zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub zgłoszenia do ewidencji działalności gospodarczej, wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert,
  - h) Uzupełniony i parafowany Wzór umowy - załącznik 6 do zapytania ofertowego.

#### **XVI. INFORMACJE O FORMALNOŚCIACH JAKIE POWINNY ZOSTAĆ DOPEŁNIONE PO WYBORZE NAJKORZYSTNIEJSZEJ OFERTY W CELU REALIZACJI PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA**

1. Informacje o wynikach postępowania Inwestor/Zamawiający zamieści w Bazie konkurencyjności Funduszy Europejskich.
2. Wybrany Wykonawca zostanie poinformowany telefonicznie lub e-mailem o terminie i miejscu podpisania umowy.
3. Jeżeli Wykonawca, którego oferta została wybrana uchyli się od podpisania umowy, Inwestor/Zamawiający może wybrać ofertę najkorzystniejszą spośród pozostałych ofert.
4. Sposób rozliczeń za wykonane roboty zaproponowany jest we wzorze umowy.

#### **XVII. INFORMACJA NA TEMAT ZAKRESU WYKLUCZENIA WYKONAWCY**

1. Wykonawcy, którzy nie wykazą spełnienia warunków udziału w postępowaniu oraz braku podstaw do wykluczenia z postępowania zostaną wykluczeni z niniejszego postępowania.
2. Z udziału w postępowaniu wykluczone są podmioty powiązane z Zamawiającym. Przez powiązania rozumie się wzajemne powiązania między Zamawiającym lub osobami upoważnionymi do zaciągania zobowiązań w imieniu Zamawiającego lub osobami wykonującymi w imieniu Zamawiającego czynności

związane z przygotowaniem i przeprowadzeniem procedury wyboru Wykonawcy a Wykonawcą. Za podmiot powiązany uznaje się w szczególności podmiot:

- 1) powiązany lub będący jednostką zależną, współzależną lub dominującą w relacji z Liderem konsorcjum lub konsorcjantem w rozumieniu ustawy z dnia 29 września 1994 r. o rachunkowości;
- 2) będący podmiotem pozostającym z Liderem konsorcjum lub konsorcjantem lub członkami ich organów w takim stosunku faktycznym lub prawnym, który może budzić uzasadnione wątpliwości co do bezstronności w wyborze dostawcy towaru lub usługi, w szczególności pozostającym w związku małżeńskim, stosunku pokrewieństwa lub powinowactwa do drugiego stopnia włącznie, stosunku przysposobienia, opieki lub kurateli, także poprzez członkostwo w organach dostawcy towaru lub usługi;
- 3) będący podmiotem powiązanym lub podmiotem partnerskim w stosunku do Lidera konsorcjum lub konsorcjanta w rozumieniu Rozporządzenia nr 651/2014;
- 4) będący podmiotem powiązanym osobowo z Liderem konsorcjum lub konsorcjantem w rozumieniu art. 32 ust. 2 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług.

Celem wykazania spełnienia tego warunku udziału w postępowaniu Wykonawca zobowiązany jest dołączyć do oferty Oświadczenie o braku powiązań osobowych lub kapitałowych pomiędzy Wykonawcą a Zamawiającym zgodnie ze wzorem w załączniku nr 3.

3. W związku z trwającą agresją wojskową Rosji wobec Ukrainy oraz doniesieniami o okrucieństwach popełnianych przez rosyjskie siły zbrojne w Ukrainie w ramach piątego pakietu sankcji gospodarczych i indywidualnych wobec Rosji w dniu 8 kwietnia 2022 r. Rada Unii Europejskiej przyjęła rozporządzenie (UE) 2022/576 w sprawie zmiany rozporządzenia (UE) nr 833/2014 dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie (Dz. Urz. UE nr L 111 z 8.4.2022, str. 1), ustanowiono ogólnounijny zakaz udziału rosyjskich wykonawców w zamówieniach publicznych i koncesjach udzielanych w państwach członkowskich Unii Europejskiej.

Rozporządzenie 2022/576 ma zasięg ogólny i obowiązuje bezpośrednio we wszystkich państwach członkowskich. Na mocy art. 1 pkt 23 rozporządzenia 2022/576 zmieniającego rozporządzenie Rady (UE) nr 833/2014 z dnia 31 lipca 2014 r. dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie (Dz. Urz. UE nr L 229 z 31.7.2014, str. 1) zostały dodane przepisy art. 5k ust. 1 w następującym brzmieniu: „Zakazuje się udzielania lub dalszego wykonywania wszelkich zamówień publicznych lub koncesji objętych zakresem dyrektyw w sprawie zamówień publicznych, a także zakresem art. 10 ust. 1, 3, ust. 6 lit. a)–e), ust. 8, 9 i 10, art. 11, 12, 13 i 14 dyrektywy 2014/23/UE, art. 7 i 8, art. 10 lit. b)–f) i lit. h)–j) dyrektywy 2014/24/UE, art. 18, art. 21 lit. b)–e) i lit. g)–i), art. 29 i 30 dyrektywy 2014/25/UE oraz art. 13 lit. a)–d), lit. f)–h) i lit. j) dyrektywy 2009/81/WE na rzecz lub z udziałem:

- a. obywateli rosyjskich lub osób fizycznych lub prawnych, podmiotów lub organów z siedzibą w Rosji;
  - b. osób prawnych, podmiotów lub organów, do których prawa własności bezpośrednio lub pośrednio w ponad 50 % należą do podmiotu, o którym mowa w lit. a) niniejszego ustępu; lub
  - c. osób fizycznych lub prawnych, podmiotów lub organów działających w imieniu lub pod kierunkiem podmiotu, o którym mowa w lit. a) lub b) niniejszego ustępu,
- w tym podwykonawców, dostawców lub podmiotów, na których zdolności polega się w rozumieniu dyrektyw w sprawie zamówień publicznych, w przypadku gdy przypada na nich ponad 10 % wartości zamówienia.”
- Weryfikacja braku wykluczenia z postępowania na podstawie oświadczenia znajdującego się w formularzu ofertowym (załącznik nr 1).

4. Zgodnie z art. 1 pkt 3 ustawy<sup>2</sup>, w celu przeciwdziałania wspieraniu agresji Federacji Rosyjskiej na Ukrainę rozpoczętej w dniu 24 lutego 2022 r., wobec osób i podmiotów wpisanych na listę, o której mowa w art. 2 ww.

<sup>2</sup> Ustawa z dnia 13 kwietnia 2022r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego.

ustawy, stosuje się sankcje polegające m.in. na wykluczeniu z postępowania o udzielenie niniejszego zamówienia publicznego.

Na podstawie art. 7 ust. 1 ustawy z niniejszego postępowania o udzielenie zamówienia wyklucza się:

„a) Wykonawcę oraz uczestnika konkursu wymienionego w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisanego na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 ustawy;

b) Wykonawcę oraz uczestnika konkursu, którego beneficjentem rzeczywistym w rozumieniu ustawy z dnia 1 marca 2018 r. o przeciwdziałaniu praniu pieniędzy oraz finansowaniu terroryzmu (Dz. U. z 2022r. poz. 593 i 655) jest osoba wymieniona w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisana na listę lub będąca takim beneficjentem rzeczywistym od dnia 24 lutego 2022 r., o ile została wpisana na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 ustawy;

c) Wykonawcę oraz uczestnika konkursu, którego jednostką dominującą w rozumieniu art. 3 ust. 1 pkt 37 ustawy z dnia 29 września 1994 r. o rachunkowości (Dz. U. z 2021 r. poz. 217, 2105 i 2106), jest podmiot wymieniony w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisany na listę lub będący taką jednostką dominującą od dnia 24 lutego 2022 r., o ile został wpisany na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 ustawy.”

Weryfikacja braku wykluczenia z postępowania na podstawie oświadczenia znajdującego się w formularzu ofertowym (załącznik nr 1).

## **XVIII. ISTOTNE ZMIANY WARUNKÓW UMOWY**

Inwestor/Zamawiający przewiduje możliwość zmian postanowień zawartej umowy w przypadku pojawienia się nadzwyczajnych okoliczności w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, w przypadku wystąpienia, co najmniej jednej z okoliczności wymienionych poniżej, z uwzględnieniem podawanych warunków ich wprowadzenia.

### **1. Zmiana terminu realizacji przedmiotu umowy;**

- a) zmiany spowodowane warunkami atmosferycznymi, geologicznymi, w szczególności: klęski żywiołowe, warunki atmosferyczne uniemożliwiające prowadzenie robót budowlanych, przeprowadzanie prób i sprawdzeń, dokonywanie odbiorów, niewypały i niewybuchy, odmienne od przyjętych w dokumentacji warunki terenowe, w szczególności istnienie oraz stan techniczny podziemnych sieci, instalacji, urządzeń;
- b) zmiany będące następstwem działania organów administracji, w szczególności: przekroczenie zakreślonych przez prawo terminów wydawania przez organy administracji decyzji, zezwoleń, uzgodnień itp., odmowa wydania przez organy administracji wymaganych decyzji, zezwoleń;
- c) inne przyczyny zewnętrzne niezależne od Inwestora/Zamawiającego oraz Wykonawcy skutkujące niemożliwością prowadzenia prac, a w szczególności brak możliwości dojazdu oraz transportu materiałów na teren robót spowodowany awariami, remontami, przebudowami dróg dojazdowych oraz protestami mieszkańców.

### **2. Zmiana sposobu spełnienia świadczenia - zmiany technologiczne, w szczególności:**

- a) niedostępność na rynku materiałów lub urządzeń wskazanych w dokumentacji spowodowana zaprzestaniem produkcji lub wycofaniem z rynku tych materiałów lub urządzeń;
- b) pojawienie się na rynku materiałów lub urządzeń nowszej generacji pozwalających na zaoszczędzenie kosztów realizacji przedmiotu umowy lub kosztów eksploatacji wykonanego przedmiotu umowy;
- c) pojawienie się nowszej technologii wykonania zaprojektowanych robót pozwalającej na zaoszczędzenie czasu realizacji inwestycji lub kosztów wykonywanych prac, jak również kosztów eksploatacji wykonanego przedmiotu umowy;
- d) konieczność zrealizowania robót przy zastosowaniu innych rozwiązań technicznych/technologicznych lub materiałowych niż wskazane w dokumentacji, w sytuacji, gdyby



zastosowanie przewidzianych rozwiązań groziło niewykonaniem lub wadliwym wykonaniem robót,

- e) konieczność zrealizowania robót przy zastosowaniu innych rozwiązań technicznych lub materiałowych ze względu na zmiany obowiązującego prawa.
- 3. Siła wyższa, przy czym za działanie o charakterze siły wyższej uznaje się w szczególności: powódź, pożar i inne klęski żywiołowe, zamieszki, strajki, ataki terrorystyczne, działania wojenne, nagłe załamania warunków atmosferycznych, epidemie, nagłe przerwy w dostawie energii elektrycznej, promieniowanie lub skażenia. W takim przypadku termin wykonania przedmiotu zamówienia może zostać przesunięty o czas trwania siły wyższej oraz czas trwania jej następstw. W takim przypadku Zamawiający i Wykonawca mogą również określić zmieniony sposób osiągnięcia rezultatu będącego przedmiotem danego świadczenia wchodzącego w zakres przedmiotu zamówienia celem dostosowania go do skutków wystąpienia siły wyższej.
- 4. Pozostałe zmiany:
  - a) zmiana sposobu rozliczania umowy lub dokonywania płatności na rzecz Wykonawcy, np. na skutek zmian zawartej przez Inwestora/Zamawiającego umowy o dofinansowanie projektu lub wytycznych dotyczących realizacji projektu.
  - b) konieczność zrealizowania projektu przy zastosowaniu innych rozwiązań technicznych/technologicznych lub materiałowych niż wskazane w dokumentacji projektowej, w sytuacji, gdyby zastosowanie przewidzianych rozwiązań groziło niewykonaniem lub wadliwym wykonaniem projektu;
  - c) w każdym przypadku, gdy zmiana jest korzystna dla Inwestora/Zamawiającego (np. powoduje skrócenie terminu realizacji umowy, zmniejszenia wartości zamówienia).
- 5. Zmiany postanowień zawartej umowy wymagają dla swej ważności formy pisemnej w postaci aneksu podpisanego przez obie strony.
- 6. Inwestor/Zamawiający zastrzega sobie prawo do przeprowadzenia negocjacji w celu zmniejszenia ceny zawartej umowy, zmiany warunków płatności oraz zmiany terminów realizacji zamówienia. Dopuszcza możliwość wprowadzenia drobnych zmian w zakresie zamówienia niemających wpływu na wartość zawartej umowy.
- 7. Zmiana postanowień zawartej umowy może nastąpić za zgodą obu stron, wyrażoną na piśmie pod rygorem nieważności w formie aneksu.

## **XIX. ISTOTNE POSTANOWIENIA UMOWY**

- 1. Załącznikiem do niniejszego zapytania jest wzór umowy.

## **XX. POZOSTAŁE INFORMACJE**

- 1. Poprzez złożenie oferty Oferent wyraża zgodę na podanie do wiadomości pozostałych Oferentów szczegółów oferty. Oferent ma prawo nie wyrazić zgody na podanie do wiadomości szczegółów technicznych przedmiotu zamówienia.
- 2. Zamawiający zastrzega sobie prawo do:
  - a) zmiany warunków udzielenia zamówienia zgodnie z rodz. XVIII, XIX,
  - b) unieważnienia postępowania,
  - c) nie wybrania żadnej z przedstawionych ofert bez podania przyczyny,
  - d) pozostawienia bez rozpatrzenia oferty niezgodnej z wymogami niniejszego zapytania.
- 3. W przypadku zaistnienia powyższych okoliczności Oferentom nie przysługują żadne roszczenia w stosunku do Inwestora/Zamawiającego. Inwestor/Zamawiający informuje, że postępowanie nie jest prowadzone w oparciu o ustawę z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych, dlatego nie jest możliwe stosowanie środków odwoławczych określonych w tej ustawie.

## **XXI. OCHRONA DANYCH OSOBOWYCH (RODO)**



Obowiązek informacyjny po stronie zamawiającego dotyczący danych osobowych wykonawców, danych osób trzecich (pozyskanych przez wykonawców i przekazanych zamawiającemu).

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO”, Zamawiający informuje, że:

- 1) Administratorem danych osobowych jest SIENKIEWICZ MAT-BUD SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ, siedziba: Warszawa (04-462), ul. Strażacka 58.
- 2) Dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. b) RODO w celu związanym z niniejszym postępowaniem prowadzonym w trybie zasady konkurencyjności oraz w celu zawarcia i realizacji umowy z wykonawcą.
- 3) Odbiorcami danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu o: Umowę o dofinansowanie, Wytyczne w zakresie kwalifikowalności wydatków na lata 2021-2027.
- 4) Dane osobowe będą przechowywane zgodnie z Umową o dofinansowanie, przez okres 10 lat. Podanie danych osobowych jest dobrowolne, ale niezbędne dla złożenia oferty i zawarcia umowy.
- 5) W odniesieniu do pozyskanych danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosowanie do art. 22 RODO.
- 6) Osoba fizyczna posiada:
  - a) na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych, które jej dotyczą;
  - b) na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania danych osobowych (prawo do ograniczenia przetwarzania nie ma zastosowania w odniesieniu do przechowywania, w celu zapewnienia korzystania ze środków ochrony prawnej; lub w celu ochrony praw innej osoby fizycznej lub prawnej, lub z uwagi na ważne względy interesu publicznego Unii Europejskiej lub państwa członkowskiego),
  - c) na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO (prawo do ograniczenia przetwarzania nie ma zastosowania w odniesieniu do przechowywania, w celu zapewnienia korzystania ze środków ochrony prawnej lub w celu ochrony praw innej osoby fizycznej lub prawnej, lub z uwagi na ważne względy interesu publicznego Unii Europejskiej lub państwa członkowskiego),
  - d) prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy osoba fizyczna uzna, że przetwarzanie danych osobowych jej dotyczących narusza przepisy RODO.
- 7) Osobie fizycznej nie przysługuje:
  - a) w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;
  - b) prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;
  - c) na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. b) RODO.

### XXIII. ZAŁĄCZNIKI

|             |                                                                |
|-------------|----------------------------------------------------------------|
| Załącznik 1 | Formularz ofertowy                                             |
| Załącznik 2 | Oświadczenie o spełnianiu warunków                             |
| Załącznik 3 | Oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia                    |
| Załącznik 4 | Wykaz zrealizowanych zamówień                                  |
| Załącznik 5 | Wykaz osób, biorących udział w wykonaniu przedmiotu zamówienia |
| Załącznik 6 | Wzór umowy                                                     |